

## ПАМЯТКА ПО ЗАКЛЮЧЕНИЮ ДОГОВОРА

ЮРИДИЧЕСКИМ И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,  
А ТАК ЖЕ ИП — СОБСТВЕННИКАМ  
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НЕОБХОДИМО:

Скачать соответствующий пакет документов с сайта  
[regoperator.org](http://regoperator.org)

Распечатать и заполнить заявление в соответствии  
с инструкцией и образцом.

Удостоверить заявление подписью и печатью.

Заверить копии необходимых документов, указанных  
в заявлении. Оригиналы документов необходимо  
сохранить для дальнейшей передачи  
Региональному оператору.

Отсканировать все документы, сканы  
заверенных документов архивом направить на  
электронную почту [info@regoperator.org](mailto:info@regoperator.org) с  
указанием в теме письма названия организации.

Оповещение о готовности договора придет на  
электронный адрес, указанный в заявлении.

В течение 30-ти дней получить оригиналы договора  
способом, указанным в заявлении.

Для организаций, кто выбрал способ получения  
через МФЦ:  
при получении принести оригиналы документов  
(п.5) в 1 экземпляре и подписать договор (с  
собой иметь печать организации и  
доверенность).

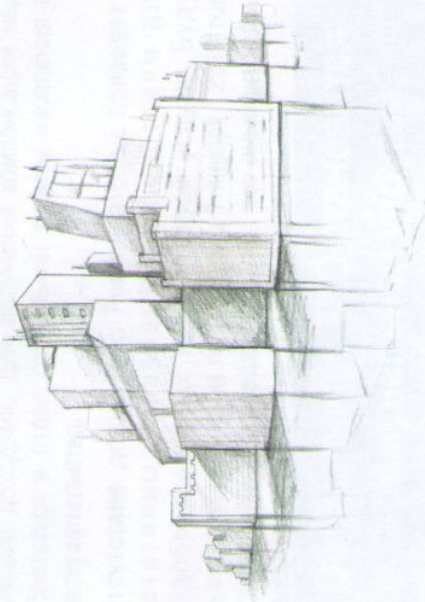
#ЖКХМЕНЯЕТСЯ

## КОНТАКТЫ

410031 Саратовская область  
г. Саратов, ул. Валовая 2/10

[regoperator.org](http://regoperator.org) | [uo-system.ru](http://uo-system.ru)  
[info@regoperator.org](mailto:info@regoperator.org)

☎ 8-800-222-64-90



УПРАВЛЕНИЕ  
ОТХОДАМИ



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТКО

САРАТОВ 2018





## РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ - ЧТО ЭТО?

В соответствии с Федеральным законом №89 от 24.06.1998г «Об отходах производства и потребления» и внесенными изменениями и дополнениями, на территории каждого региона на конкурсной основе производится отбор и определение Регионального оператора.

Правительством Саратовской области определена уполномоченная организация — Региональный оператор по обращению с ТКО филиал АО «Управление отходами».

К полномочиям Регоператора отнесены все вопросы организации обращения с ТКО. Услуга по обращению с ТКО становится комплексной.

Регоператор контролирует качество оказания новой коммунальной услуги в интересах жителей, фиксирует состояние контейнерной площадки и график вывоза мусора.

Новая система кардинально решает вопрос вывоза крупногабаритного мусора. Эта обязанность вменена всем Регоператорам по вывозу отходов. При этом дополнительных счетов за эту услугу, как это было раньше, выставляться не будет, теперь крупногабаритный мусор, за исключением строительного, входит в состав ТКО.

Для оказания услуг по вывозу ТКО с контейнерных площадок Региональным оператором отбираются мусоровывозящие компании путем открытых аукционов. Критерием отбора является снижение стоимости при гарантии высокого качества оказываемых услуг.

**Регоператор — исполнитель  
государственной политики**

## ПОЧЕМУ НЕОБХОДИМО ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР С РЕГОПЕРАТОРОМ?

Потребители (собственники твердых коммунальных отходов или уполномоченные ими лица) в соответствии с ФЗ № 89 «Об отходах производства и потребления» обязаны заключить договоры с Регоператором.

Ранее заключенные договоры на сбор и вывоз ТКО действуют только до 1 января 2019 года.

Оплата за услуги производится только Регоператору.

Тариф на услугу устанавливает государство в лице Комитета государственного регулирования тарифов региона. Порядок расчета за оказанные услуги устанавливается Правительством Саратовской области.

Федеральным законом от 29 июня 2015 г. №176-ФЗ «О внесении изменений в ЖК РФ и отдельные законодательные акты РФ» были внесены изменения в ст.154 ЖК РФ, согласно которым обращение с ТКО стало входить в состав платы за коммунальные услуги.

И на ее оплату распространяются все льготы, которые предоставляются по остальным коммунальным услугам. Кроме того, плата за услугу по обращению с ТКО будет учитываться при предоставлении субсидий семьям с низкими доходами. Для получения компенсации надо обратиться в отдел социальной защиты населения по месту жительства.

Отсутствие договора с Регоператором приведет к негативным правовым последствиям для недобросовестных потребителей услуги. Будут выставлены плата за оказанные с 1 января 2019 года услуги, пени и, по решению суда, все иные штрафы и издержки.

**Обращение с ТКО становится  
коммунальной услугой**

## КАК ЖИТЕЛЯМ МКД ПЕРЕЙТИ НА ПРЯМЫЕ ДОГОВОРЫ С РЕГОПЕРАТОРОМ?

Жители могут перейти на заключение прямых договоров с Регоператором на основании решения собрания собственников многоквартирного дома.

Решение принимается простым большинством голосов на общем собрании собственников. Заверенные копии протоколов должны быть направлены в адрес Регоператора.

Если у Регоператора отсутствует информация о переходе жителей МКД на прямые договоры, то плата за оказываемые услуги будет выставлена Управляющей организацией.

Жителям МКД не нужно заключать договоры с Регоператором в письменной форме.

Информацию для начислений платы за услугу обязана предоставлять Управляющая организация.

Перешедшие на прямой договор жители МКД получат отдельный платежный документ.

Для заключения договоров руководителям или ответственным сотрудникам организаций — собственников ТКО необходимо обратиться в договорной отдел по работе с юридическими лицами Регионального оператора Саратовской области по адресу: г. Саратов, ул. Валовая 2/10 или по телефону: 8-800-222-64-90. Для удобства и ускорения заключения договора Регоператор создал специальный сайт [regoperator.org](http://regoperator.org), на котором можно получить необходимый пакет документов для заполнения.

**С 1 января 2019 года  
Региональный оператор  
приступит к работе**