

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Самойловского муниципального района Саратовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **15.05.2024 г. № 276** |  |  |

**О проведении электронного аукциона по продаже**

**земельного участка**

# В соответствии со ст.39.11, ст.39.13 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г., Федеральным законом от 25 ноября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", Уставом Самойловского муниципального района, постановлением администрации Самойловского муниципального района от 15.02.2017 №75 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Самойловского муниципального района Саратовской области» (с внесенными изменениями)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести **19 июня 2024 года в 10 часов 00 минут** **(по местному времени)** электронный аукцион по продаже земельного участка:

**Лот №1:** земельный участок с кадастровым номером 64:31:050201:261, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1934 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Самойловский район, п. Самородовка, ул. Речная;

**Лот №2**: земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:257**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4234 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Д;

**Лот №3:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:256**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4116 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Г;

**Лот №4:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:259**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4266 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Б;

**Лот №5:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:258**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4250 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 А;

**Лот №6:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:260**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4422 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 В.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы:

**Лот №1:** 311 838,16  (триста одиннадцать тысяч пятьсот восемьсот тридцать восемь рублей) 16 копеек.

**Лот №2:** 618 418,04 (шестьсот восемнадцать тысяч четыреста восемнадцать) рублей 04 копейки;

**Лот №3:** 601 182,96 (шестьсот одна тысяча сто восемьдесят два) рубля 96 копеек;

**Лот №4:** 623 091,96 (шестьсот двадцать три тысячи девяносто один) рубль 96 копеек;

**Лот №5:** 620 755 (шестьсот двадцать тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек;

**Лот №6:** 645 877,32  (шестьсот сорок пять восемьсот семьдесят семь) рублей 32 копейки.

2. Утвердить извещение о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить проект договора купли-продажи земельного участка согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации (<http://www.new.torgi.gov.ru>), на электронной площадке Сбербанк-АСТ ([http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)), на сайте администрации sam64.ru и опубликовать в газете «Земля Самойловская».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по земельным и имущественным отношениям И.В. Суровцеву.

**И.о. главы Самойловского**

**муниципального района**

**Саратовской области,**

**первый заместитель главы**

**администрации Самойловского**

**муниципального района Д.П. Завгородний**

|  |
| --- |
| **Приложение №1 к постановлению**  **администрации Самойловского**  **муниципального района**  **от 15.05.2024 № 276** |

**Извещение о проведении электронного аукциона**

**по продаже земельного участка**

# Администрация Самойловского муниципального района Саратовской области в соответствии со ст.39.11, ст.39.13 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г., Федеральным законом от 25 ноября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", Уставом Самойловского муниципального района, постановлением администрации Самойловского муниципального района от 15.02.2017 №75 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Самойловского муниципального района Саратовской области» (с внесенными изменениями), постановлением администрации Самойловского муниципального района Саратовской области от 15.05.2024 г. № 276 «О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка», объявляет о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков 19.06.2024 года:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона** | Администрация Самойловского муниципального района Саратовской области. |
| **Уполномоченный орган, реквизиты решения о проведении аукциона** | Администрация Самойловского муниципального района Саратовской области.  Постановление администрации Самойловского муниципального района от 15.05.2024 года № 276 |
| **Место, дата, время проведения аукциона** | 19 июня 2024 г. в 10 часов 00 минут (местного времени) на электронной площадке Сбербанк-АСТ ([http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)). |
| **Предмет аукциона (местоположение, площадь, кадастровый номер, права, об ограничениях этих прав, разрешенное использование, категория земель).** | **Лот №1:** земельный участок с кадастровым номером 64:31:050201:261, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1934 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Самойловский район, п. Самородовка, ул. Речная;  **Лот №2**: земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:257**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4234 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Д;  **Лот №3:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:256**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4116 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Г;  **Лот №4:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:259**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4266 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 Б;  **Лот №5:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:258**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4250 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 А;  **Лот №6:** земельный участок с кадастровым номером **64:31:050201:260**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 4422 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, муниципальный район Самойловский, сельское поселение Святославское, поселок Самородовка, улица Речная, земельный участок 43 В.  **Лот№1**: Земельный участок не имеет ограничений прав.  **Лот №2, Лот №3 Лот №4,Лот №5, Лот №6:** Земельный участок имеет ограничения прав: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской.  В соответствии со ст.17 Правил землепользования и застройки Святославского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Муниципального Собрания Самойловского муниципального района Саратовской области от 23.11.2023 г. № 710 (размещены на сайте администрации района sam64.ru в разделе «строительство и архитектура» → «документы территориального планирования и градостроительного зонирования, планировочная документация»). |
| **Начальная цена продажи земельных участков** | **Лот №1:** 311 838,16  (триста одиннадцать тысяч восемьсот тридцать восемь рублей) 16 копеек.  **Лот №2:** 618 418,04 (шестьсот восемнадцать тысяч четыреста восемнадцать) рублей 04 копейки;  **Лот №3:** 601 182,96 (шестьсот одна тысяча сто восемьдесят два) рубля 96 копеек;  **Лот №4:** 623 091,96 (шестьсот двадцать три тысячи девяносто один) рубль 96 копеек;  **Лот №5:** 620 755 (шестьсот двадцать тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек;  **Лот №6:** 645 877,32  (шестьсот сорок пять тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей 32 копейки. |
| **Шаг аукциона** | **3% от начальной стоимости:**  **ЛОТ № 1:**  9355,15 (девять тысяч триста пятьдесят пять рублей), 15 копеек  **ЛОТ № 2:**  18552,54 (восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят два рубля), 54 копейки;  **ЛОТ № 3:**  18035,49 (восемнадцать тысяч тридцать пять рублей), 49 копеек  **ЛОТ № 4:**  18692,76 (восемнадцать тысяч шестьсот девяносто два рубля), 76 копеек  **ЛОТ № 5:**  18622,65 (восемнадцать тысяч шестьсот двадцать два рубля), 65 копеек  **ЛОТ № 6:**  19376,32 (девятнадцать тысяч триста семьдесят шесть рублей), 32 копейки. |
| **Порядок, место, дата и время начала и окончания приема заявок** | Заявка на участиев аукционе предоставляется претендентом или его полномочным представителем в электронном виде на электронной площадке Сбербанк-АСТ ([http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)). Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  **Заявки принимаются с 08:00 часов 18 мая 2024 года до 17:00 часов 14 июня 2024 года (местного времени).** |
| **Размер задатка** | 10% начальной цены:  **Лот №1:** 31183,82  (тридцать одна тысяча сто восемьдесят три рубля) 82 копейки.  **Лот №2:** 61841,80 (шестьдесят одна тысяча восемьсот сорок один) рубль 80 копеек;  **Лот №3:** 60118,30 (шестьдесят тысяч сто восемнадцать) рублей 30 копеек;  **Лот №4:** 62309,20 (шестьдесят две тысячи триста девять) рублей 20 копеек;  **Лот №5:** 62075,5 (шестьдесят две тысячи семьдесят пять) рублей 50 копеек;  **Лот №6:** 64587,73  (шестьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 73 копейки. |
| **Порядок внесения задатка** | Задаток перечисляется с **08:00 часов 18 мая 2024 года до 17:00 часов 14 июня 2024 года (местного времени).**.Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.  Заключение договора о задатке на бумажном носителе не требуется.  Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.  Задатки возвращаются в сроки, установленные ст. 39.12. ЗК РФ. |
| **Реквизиты счета для перечисления задатка** | Задаток вносится единым платежом на счет оператора электронной площадки Сбербанк-АСТ ([http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/)). |
| **Перечень предоставляемых заявителями документов и требований к их оформлениям** | Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:  1) Заявка на участие в аукционе.  2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).  3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.  4) Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц).  5) Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).  6) Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.  7) В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. |
| **Срок заключения договора** | Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте (<http://www.new.torgi.gov.ru>) |
| **Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора аренды** | Покупатель вправе ознакомиться с необходимой документацией в отношении данного объекта, характеристиками объекта, условиями договора аренды в администрации Самойловского муниципального района по адресу: Саратовская область, Самойловский район, р.п. Самойловка, ул. Красная площадь, д. 10, кабинет 10. Так же с условиями договора аренды можно ознакомиться на сайте sam64.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://www.new.torgi.gov.ru>), и электронной площадке Сбербанк-АСТ [http://www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru/). |
| **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц** | К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, за исключением юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. |
| **Порядок определения победителя аукциона** | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену продажи земельного участка. |
| **Определение участников аукциона** | Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе состоится 18 июня 2024 г. в 14.00 часов (местного времени) по адресу: Саратовская область, Самойловский район, р.п. Самойловка, ул. Красная площадь, д. 10, кабинет №10.  Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии протокола признания претендентов участниками аукциона. |
| **Срок отказа от проведения аукциона** | В течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона (п. 24 ст. 39.11 ЗК РФ) |
| **Информация обо всех предыдущих торгах, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина)** | Имущество выставляется впервые. |

**Порядок проведения аукциона в электронной форме**

Проведение аукциона в электронной форме в соответствии с Регламентом обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе в электронной форме могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе в электронной форме и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе в электронной форме.

Аукцион в электронной форме проводится путем повышения начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона».

Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме не поступило ни одного предложения о цене аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену аукциона.

Аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене аукциона, время представления следующих предложений о цене аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

Аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену аукциона.

Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену аукциона.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение №2 к постановлению**  **администрации Самойловского**  **муниципального района**  **от 15.05.2024 № 276** |

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_**

**Д О Г О В О Р**

**купли-продажи земельного участка**

р.п. Самойловка

Саратовская область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Администрация Самойловского муниципального района Саратовской области, в лице главы Самойловского муниципального района Саратовской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании постановления администрации Самойловского муниципального района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.2024 г. № \_\_\_\_\_\_\_ «О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1 Продавец продал и передал, а Покупатель купил и принял в собственность по цене и на условиях настоящего договора земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Земельный участок считается переданным с момента подписания настоящего договора. Дополнительно акт приема-передачи составляться не будет.

**Плата по договору**

2.1 Цена земельного участка составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

2.2 Покупатель оплачивает цену земельного участка в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.3 Сумма платежа, указанная в пункте 2.1, перечисляется на счет администрации Самойловского района Саратовской области по следующим реквизитам**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

2.4. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на вышеуказанный расчетный счет.

1. **Ограничения использования и обременения участка**

3.1 Земельный участок имеет/не имеет обременений.

1. **Права и обязанности сторон**

4.1 Продавец обязуется:

4.1.1 Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2 Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену земельного участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего договора.

4.2.2 Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на земельный участок и сервитутом.

4.2.3 Предоставлять информацию о состоянии земельного участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего договора и установленного порядка использования земельного участка, а также обеспечивать доступ и проход на земельный участок их представителей.

4.2.4 Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, предусмотренный Договором.

1. **Ответственность сторон**

5.1 Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2 Полная или частичная неоплата цены земельного участка, предусмотренной п.2.1, является основанием для расторжения или отмены настоящего договора.

5.3 При нарушении сроков оплаты Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 1/300 процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату исполнения денежных обязательств.

1. **Рассмотрение и урегулирование споров**

6.1 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

6.2 При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры разрешаются в судебном порядке.

1. **Особые условия**

7.1 Изменение указанного в пункте 1.1 договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.2 Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.3 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, второй - у Покупателя.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Продавец»** | **«Покупатель»** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение №3 к постановлению**  **администрации Самойловского**  **муниципального района**  **от 15.05.2024 № 276** |

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

*(дата аукциона)*

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

р.п. Самойловка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*( полное наименование юридического лица, подающего заявку; фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку )*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый далее

Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ознакомившись с информационным сообщением опубликованном на официальном сайте Российской Федерации [www.new.torgi.gov.ru](http://www.new.torgi.gov.ru), <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> и на сайте администрации sam64.ru, а так же в информационном сообщении, опубликованном в официальном печатном издании, принимаю решение об участии в аукционе по продаже земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Лот №\_\_\_)

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в официальном печатном издании, на официальном сайте Российской Федерации [www.new.torgi.gov.ru](http://www.new.torgi.gov.ru), <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> и на на сайте администрации sam64.ru, аукцион проводится в соответствии с требованиями ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
3. Настоящей заявкой подтверждаю также, что я, нижеподписавшийся в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается сбор, систематизация, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, внесение в электронную базу данных, включая списки (реестры), отчетные формы и любые другие действия с персональными данными, необходимые для соблюдения норм законодательства. Настоящее согласие бессрочно.

Адрес/телефон/e-mail

Претендента:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты счета Претендента для возврата задатка (полные банковские реквизиты):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявка принята: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. в \_\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ минут.

Подпись уполномоченного лица принявшего заявку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_