****

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Самойловского муниципального района Саратовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ- проект**

|  |  |
| --- | --- |
| . .2022 г. № |  |

**О выявлении правообладателя ранее**

**учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Самойловского муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять решение о выявлении правообладателя жилого дома общей площадью 52,5 кв. м. с кадастровым номером 64:31:370115:43, расположенного по адресу: Саратовская область, р-н Самойловский, с Залесянка, ул Луговая, д 53, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлена Деревянко Юлия Юрьевна, место рождения: с.Залесянка, паспорт гражданина Российской Федерации серия 6315 229810, выдан ТП УФМС России в Самойловском районе Саратовской области, 07.04.2016г., СНИЛС 05595910800, проживающий по адресу Саратовская область, р-н Самойловский, с Залесянка, ул Луговая, д 53.

2. Право собственности Деревянко Юлии Юрьевны на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается «Договором купли-продажи дома от 03.12.96 № 90».

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом осмотра № от .06.2022г.

4. Отделу по земельным и имущественным отношениям администрации Самойловского муниципального района Саратовской области осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по земельным и имущественным отношениям.

**Глава Самойловского**

**муниципального района**

**Саратовской области М.А. Мельников**

СОГЛАСОВАНО:

|  |
| --- |
| Первый заместитель главы администрации  Самойловского муниципального района В.В. Махова  Начальник отдела по земельным и имущественным  Отношениям администрации Самойловского МР И.В.Суровцева  Юрист Н.А. Крюченко  *Исп: О.С.Скорикова*  *8(84548) 2-13-54* |

Приложение к постановлению администрации Самойловского муниципального района

от .06.2022 г. №

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

15 июня 2022 г. № 05

Настоящий акт составлен в результате проведенного **15 июня** **2022 г в 15ч 50 м**

указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости (здания) – жилого дома,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер: **64:31:370115:43**

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного: **Саратовская область, р-н Самойловский, с Залесянка, ул Луговая, д 53**

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при наличии), расположенном\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией **по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Самойловского муниципального района, утвержденной постановлением администрации Самойловского муниципального района Саратовской области от 11.02.2022 № 89**

**в составе: Суровцевой И.В. – заместитель председателя рабочей группы, начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Самойловского муниципального района, Скорикова О.С. секретарь рабочей группы, консультант отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Самойловского муниципального района, Лебедева Т.А. - консультанта отдела территориального развития администрации Самойловского муниципального района.**

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

При осмотре **осуществлена фотофиксация объекта недвижимости**.

Материалы фотофиксации **прилагаются**.

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра**.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости **не прекратил существование.**

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Члены комиссии: |  | Суровцева И.В. |
|  |  | Скорикова О.С. |
|  |  | Лебедева Т.А. |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения

или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 07.10.2021

Фототаблица

(Саратовская область, р-н Самойловский, с Залесянка, ул Луговая, д 53)

