

**ГЛАВА**

**Самойловского муниципального района Саратовской области**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2021 № 20г

**О назначении публичных слушаний**

**по вопросу внесения изменений в ПЗЗ**

**Красавского муниципального образования**

**Самойловского муниципального района**

**Саратовской области**

# В соответствии со ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Самойловского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Самойловском муниципальном районе Саратовской области, утвержденным решением Муниципального Собрания Самойловского муниципального района Саратовской области от 30.08.2018 № 171,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вынести на публичные слушания с участием граждан на территории Самойловского муниципального района проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красавского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением муниципального Собрания Самойловского муниципального района Саратовской области от 27.02.2017 года № 58» согласно приложению №1 к настоящему постановлению:

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения на 24 января 2022 года в 10-00 час. в здании администрации Самойловского муниципального района, по адресу: р.п. Самойловка, ул. Красная площадь, д.10.

3. Для подготовки и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красавского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области создать комиссию и утвердить состав согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Замечания и предложения в письменной форме направляются в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проектов решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований до 21 января 2022 г. в рабочие дни с 8:00 до 17:00 часов по адресу: р.п. Самойловка, ул. Красная площадь, д. 10.

5. Настоящее постановление обнародовать 16.12.2021 г. в специальных местах обнародования, разместить на официальном сайте администрации Самойловского муниципального района в сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава Самойловского муниципального**

**района Саратовской области М.А. Мельников**

Приложение №1 к постановлению

главы Самойловского муниципального

района Саратовской области

от 15.12.2021 № 20г



проект

Муниципальное Собрание

Самойловского муниципального района Саратовской области

**РЕШЕНИЕ №\_\_\_\_**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. р.п. Самойловка**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красавского муниципального образования** **Самойловского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Муниципального Собрания Самойловского муниципального района Саратовской области от 27.02.2017 № 58**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Воздушным кодексом Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Самойловского муниципального района Саратовской области Муниципальное Собрание Самойловского муниципального района Саратовской области,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в «Правила землепользования и застройки Красавского муниципального образования Самойловского муниципального района Саратовской области», утвержденные решением Муниципального Собрания Самойловского муниципального района Саратовской области от 27.02.2017 № 58 следующие изменения:

1.1. таблицу «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» «Зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения»: Код обозначения зоны (индекс) – Сх2 статьи 31 «Градостроительные регламенты на территориях зон сельскохозяйственного использования» дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Коммунальное обслуживание (3.1.) | 1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:   * площадь земельного участка - от 1 до 500000 кв. м. * ширина земельного участка – от 1 м; * длина земельного участка – от 1 м.   2. Минимальные отступы от границ земельных участков - не подлежат установлению.  3. Предельное количество этажей – не подлежит установлению.  4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. |

2. Настоящее решение обнародовать \_\_\_\_\_\_\_\_2021г. в специальных местах обнародования, разместить на официальном сайте <http://sam64.ru> Самойловского муниципального района в сети «Интернет» и в ФГИС ТП.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования.

4**.** Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Собрания по агропромышленному комплексу и развитию предпринимательства, ЖКХ, вопросам экологии.

**Глава Самойловского муниципального**

**района Саратовской области М.А. Мельников**

**Председатель Муниципального Собрания**

**Самойловского муниципального района**

**Саратовской области А.А. Спиваков**

Приложение №2 к постановлению

главы Самойловского муниципального

района Саратовской области

от \_\_\_\_\_\_.2021 №\_\_\_\_\_г

Должностной состав комиссии

по подготовке и проведению публичных слушаний по обсуждению проектов решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований

Председатель комиссии:

Первый заместитель главы администрации Самойловского муниципального района

Заместитель председателя

Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Самойловского муниципального района, главный архитектор района

Секретарь комиссии:

Консультант отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ Самойловского муниципального района

Члены комиссии

- депутат муниципального Собрания Самойловского муниципального района (по согласованию);

- депутат муниципального Собрания Самойловского муниципального района (по согласованию).